



COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE

PROVINCIA DI AVELLINO

Ufficio Tecnico Comunale

Via Colacurcio, n. 54 - 83050 Santo Stefano del Sole (AV)

Tel.: +39 0825 673 053 - Fax: +39 0825 673 444

Mail: utc@comune.santostefanodelsole.av.it - Pec: utc.santostefanodelsole@asmepec.it

Marca da bollo sulla domanda

€. 16,00

(esente per uso successione)

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Al Responsabile del Ufficio Tecnico Comunale  
del Comune di Santo Stefano del Sole  
Via Colacurcio, n. 68  
83050 Santo Stefano del Sole (AV)  
PEC: utc.santostefanodelsole@asmepec.it

**Oggetto: Richiesta Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a in \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_)

residente in <sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_

Telefono <sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_ Email / PEC <sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_

nella sua qualità di <sup>(2)</sup>:  proprietario  delegato  altro \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

il rilascio del certificato di destinazione urbanistica, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e sm.i., relativo ai terreni siti in codesto Comune individuati in C.T. come segue:

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

per il seguente scopo <sup>(3)</sup>:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Si autorizza il trattamento dei dati personali, anche con strumenti informatici, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento UE 2016/679, nell'ambito della procedura per la quale la presente dichiarazione viene resa.

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Allegati:**

- Documento di riconoscimento in corso di validità (*sempre obbligatorio*)
- Estratto/i di mappa aggiornato/i con evidenziazione dei mappali (*sempre obbligatorio*)
- Attestazione in originale del versamento dei diritti si segreteria (*sempre obbligatorio*)
- Marca da bollo sul certificato da € 16,00 (*esente per uso successione*)
- Delega (*obbligatoria in caso di delegato; accompagnata dal documento di chi la rilascia*)
- Altro: \_\_\_\_\_

## Certificato di Destinazione Urbanistica - Che cos'è?

Il Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) è un documento previsto dall'art. 30 del DPR n. 380 del 6/06/2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" contenente le prescrizioni urbanistiche che riguardano i terreni, così come definite dagli strumenti di pianificazione comunale.

Il CDU è necessario per la stipula di atti aventi a oggetto trasferimento, costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni, nonché a terreni che costituiscono pertinenze di edifici censiti nel nuovo catasto edilizio urbano, purché la superficie complessiva dell'area di pertinenza medesima sia superiore a 5.000 metri quadrati.

### Note di compilazione

(1) Indicare il recapito telefonico, l'indirizzo di posta, di posta elettronica o di posta elettronica certificata al quale si chiede venga inviato/comunicato il riscontro alla presente istanza;

(2) indicare se la richiesta è effettuata in qualità di: "**proprietario**", "**delegato**" (allegare la delega, accompagnata dal documento di chi la rilascia), o "**altro**" (allegare idonea documentazione, o certificazione, che ne attesta il diritto);

(3) Indicare lo scopo della richiesta (es.: conoscenza, per eventuale transazione economica; stipula di rogito notarile di trasferimento; dichiarazione di successione, ecc).

### Costi di ricerca e riproduzione

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2013, sono stati aggiornati i diritti di segreteria per richieste di certificati di destinazione urbanistica come da prospetto seguente:

Sino a cinque particelle	€. 20,00
Per ogni particella in più oltre le prime cinque, con un massimo di €. 50,00 per certificato.	€. 2,00

### Modalità di pagamento

Comune di Santo Stefano del Sole - Servizio Tesoreria:

- Conto Corrente Postale n. **14735831**;

- Banca Credito Cooperativo di Capaccio, Paestum e Serino - Soc. Cooperativa - IBAN: **IT87B084317566000000104967**;